

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 289 din 30.09.2020 (zi/lună/an) (*)

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Noibău Jan, CNP [redacted], CI seria [redacted] nr. [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Dragăsești, str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Valcea, codul poștal [redacted], e-mail [redacted] tel. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1250 (ha), la prețul de 1.300 lei (o mie treisute lei) (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs. PCT.
		Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	DRAGASANI VALCEA	0,1250 X	37013 X	37013 X	75 X	1987/26 X	ARABIL X	PESCĂRIE X
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Noibău Jan
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]
L.S.

Data 30.09.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Valcea
Municipiul Dragasani

Registrul de evidență
Nr. 25523 din 30.09.2020 (*)

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. **289/30.09.2020**, depusa de **NAIBOIU ION**, domiciliat în municipiul Dragasani, [redacted] județul Valcea, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

-1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	Naiboiu ion	mun. Dragasani, Valcea
2.	-	-
3.	-	-
4.	-	-

-2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș -
Domiciliul/sediul -

-3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin
1. Dragusin Sancu
2. Naiboiu Marian

-4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Ing. Nedelcu Cristian



Secretar,
Jr. Duta Gheorghe

Consilier juridic,
Mihalache Mariana