



**MUNICIPIUL DRĂGĂȘANI
- CONSILIUL LOCAL -**

HOTĂRÂREA NR.57

Privind aprobarea schimbării locuinței unui chiriaș

Consiliul local al municipiului Drăgășani, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2020, la care participă un număr de 17 consilieri, din totalul de 19 consilieri în funcție;

Văzând că, prin votul majorității, dna. consilier, Petcan Lidia Florentina, a fost aleasă președinte de ședință;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Drăgășani, înregistrat sub nr.19827/16.07.2020 și raportul de specialitate al Direcției Servicii Publice, înregistrat sub nr.19828/16.07.2020, prin care se propune aprobarea cererii nr.19828/16.07.2020 formulate de dl. Gorjan Sergiu Ștefan privitoare la schimbul unei locuințe cu 2 camere pe care o deține în calitate de chiriaș, situată în municipiul Drăgășani, str. Melodiilor, bloc L4-40, cu o locuință cu trei camere care a devenit vacantă, în cadrul aceluiași complex rezidențial construit prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere :

- rapoartele de avizare ale Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, Comisiei pentru programe de dezvoltare economico socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală și comerț și Comisiei pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;

- avizul de legalitate dat de secretarul municipiului proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 19829/ 16.07.2020;

În baza prevederilor:

- art.8 alin.(6) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- art.15 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129 alin.(7) lit.q) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- Titlului IX, Capitolul V – Contractul de locațiune din Legea nr.278/2009 privind Codul Civil – republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.139 alin.(1), coroborat cu art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 17 voturi “pentru”, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se aprobă cererea domnului Gorjan Sergiu Ștefan, titular al contractului de închiriere nr.16235/16.06.2008, privitoare la schimbul unei locuințe cu 2 camere pe care o deține în calitate de chiriaș, situată în municipiul Drăgășani, str. Melodiilor, bloc L4-40, cu o locuință cu trei camere care a devenit vacantă, în cadrul aceluiași complex rezidențial construit prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe.

(2) În termen de 15 zile calendaristice, se va rezilia contractul de închiriere privitor la locuința situată în mun. Drăgășani, str. Melodiilor, bl.L4-40, sc.B, et.4, ap.18 și se va proceda la încheierea unui nou contract de închiriere privitor la locuința situată în mun. Drăgășani, str. Melodiilor, bl.L4-40, sc.A, parter, ap.2.

Art.2 Se împuternicește Primarul Municipiului Drăgășani să semneze contractul de închiriere pentru locuința menționată la art.1 alin.(2) din prezenta hotărâre.

Art.3 Primarul municipiului Drăgășani va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, prin Direcția Servicii Publice, iar secretarul va asigura aducerea la cunoștință publică prin afișare și o va comunica Instituției Prefectului – Județul Vâlcea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Petcan Lidia - Florentina**

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,
jur. Duță Gheorghe**