



**MUNICIPIUL DRĂGĂȘANI
- CONSILIUL LOCAL -**

HOTĂRÂREA NR.66

Privind închirierea unui spațiu cu destinația de cabinet medical/cabinet activități conexe actului medical

Consiliul local al municipiului Drăgășani întrunit în ședința ordinară din data de 28 august 2020, la care participă un număr de 17 consilieri din totalul de 19 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul majorității dl. consilier, Poroșanu Mircea, a fost ales președinte de ședință ;

Luând în dezbateră expunerea de motive a Primarului municipiului Drăgășani înregistrată sub nr. 21632 din 11.08.2020 și raportul de specialitate al Direcției Servicii Publice Drăgășani, înregistrat sub nr. 21633 din 11.08.2019, prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical/cabinet activități conexe actului medical, în suprafață de 25,80 m.p. suprafață exclusivă și 24,51 m.p. suprafață indiviză, care aparține domeniului privat al localității, situat în municipiul Drăgășani, str.Tudor Vladimirescu, nr. 408, în incinta Policlinicii Municipale – corp vechi – etaj 1;

Având în vedere rapoartele de avizare ale Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, prin care se propune adoptarea proiectului de hotărâre și avizul de legalitate dat de secretarul municipiului proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.22151 din 19.08.2020;

În baza art.14 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.[124/1998](#) privind organizarea și funcționarea cabinetelor – republicată, cu modificările și competențele ulterioare, ale Ordinului Ministerului Sănătății nr.527/1999 și ale Titlului IX, Capitolul V – Contractul de locațiune din Legea nr.278/2009 privind Codul Civil – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a), coroborate cu art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 17 voturi pentru, adoptă următoarea;

HOTĂRÂRE:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical/cabinet activități conexe actului medical, în suprafață de 25,80 m.p. suprafață exclusivă și 24,51 m.p. suprafață indiviză, care aparține domeniului privat al localității, situat în municipiul Drăgășani, str. Tudor Vladimirescu, nr. 408, în incinta Policlinicii Municipale – corp vechi – etaj 1, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se însușește Raportul de evaluare a spațiului mai sus menționat întocmit de P.F. Gheorghe Vasile – Birou de Evaluare Imobiliară – Expertiză Contabilă – Consultanță Fiscală, pentru valoarea minimă a unei chirii anuale de 3444 lei, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2) Prețul de pornire a licitației este de 287 lei/lună, pasul de licitare de 28,7 lei/lună, prețul documentației pentru licitație este de 54 lei, taxa de participare la licitație este de 60 lei, garanția de participare este de 574 lei.

(3) Contractul de închiriere se va încheia pentru o perioadă 10 ani, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.

Art.3. Se aprobă caietul de sarcini, regulamentul licitației și contractul cadru de închiriere, conform anexelor nr. 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul municipiului Drăgășani va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, iar secretarul municipiului Drăgășani o va transmite Instituției Prefectului - Județul Vâlcea și o va aduce la cunoștință publică prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Poroșanu Mircea**

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
jur. Duță Gheorghe**