



**MUNICIPIUL DRĂGĂȘANI  
- CONSILIUL LOCAL -**

**HOTĂRÂREA NR.92**

**Privitoare la darea în folosință gratuită, pe perioadă determinată, către  
Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea, a unui spațiu aparținând  
domeniului public al localității**

Consiliul local al municipiului Drăgășani, întrunit în ședința ordinară, din data de 29.12.2020, la care participă un număr de 18 consilieri, din totalul de 19 consilieri în funcție;

Văzând că, prin votul majorității, dl. consilier, Spiridon Marian, a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateră referatul de aprobare al Primarului municipiului Drăgășani, înregistrat sub nr. 29186 din 16.11.2020 și Raportul de specialitate al Direcției Serviciilor Publice înregistrat sub nr.29187 din 16.11.2020, prin care se propune darea în folosință gratuită, pe perioadă determinată, către Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea, a unui birou aparținând domeniului public al localității, situat în sediul administrativ al primăriei din Piața Pandurilor, nr.1;

Având în vedere :

- adresa nr.168.181 din 18.09.2020 a Inspectoratului de Poliție Județean Vâlcea  
- rapoartele de avizare ale Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și avizul de legalitate dat de secretarul general al localității proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 29188/16.11.2020;

În baza prevederilor art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a și alin.(7) lit.s), art.297 alin.(1) lit.b) și art.349 - 353 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art.2146 – 2157 din Codul civil – Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g), coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 18 voturi “pentru” adoptă următoarea,

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 3 ani, către Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea, a unui birou, în suprafață de 15,41 mp., având o valoare de inventar de 20190 lei, aparținând domeniului public al localității, situat în sediul administrativ al primăriei din Piața Pandurilor, nr.1, identificat potrivit schiței – anexă care face parte din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Biroul ce face obiectul dării în folosință aprobate la art.1 va fi utilizat de lucrătorii din cadrul Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculări Vâlcea pentru preluarea documentelor necesare operațiunilor de înmatriculare a vehiculelor și de eliberare a plăcuțelor cu numere de înmatriculare sau provizorii.

**Art.3.** Predarea – primirea biroului va avea loc în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de comodat.

**Art.4.** Cheltuielile de întreținere a bunului care fac obiectul dării în folosință, potrivit destinației, se vor suporta de către comodatatar.

**Art.5.** Se aprobă Contractul de comodat, prevăzut în anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

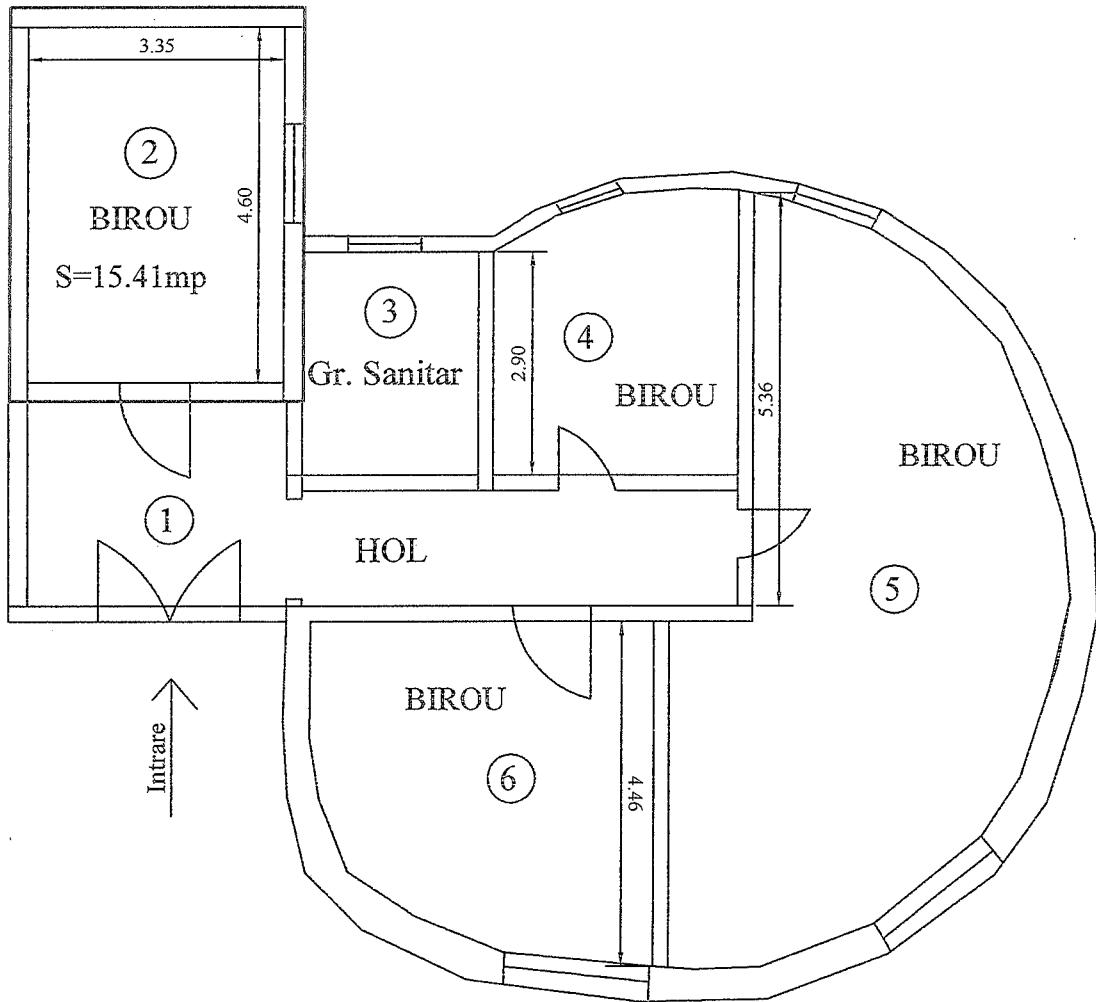
**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Drăgășani să semneze contractul de comodat și actele adiționale ulterioare cu Inspectoratul de Poliție Județean Vâlcea.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general, Inspectoratului Județean de Poliție Vâlcea, Primarului Municipiului Drăgășani, Clubului Copiilor – Drăgășani, Instituției Prefectului – Județul Vâlcea și se va aduce la cunoștință publică prin afișare și prin publicare pe site-ul Primăriei Municipiului Drăgășani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
Spiridon Marian**

**CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
jur. Duță Gheorghe**

RELEVU SEDIU D.S.P



## **CONTRACT DE COMODAT**

### **I.PARTILE CONTRACTANTE**

**Municipiul Drăgășani** prin Consiliul Local al Municipiului Drăgășani, cu sediul în Municipiul Drăgășani, str. Piata Pandurilor, nr. 1, cod poștal 245700, județul Vâlcea, cod fiscal nr. 2573829, telefon 0250811990, cont bancar nr. RO....., reprezentat de ing. Cristian Nedelcu, în calitate de primar, numit, în continuare, **COMODANT**, pe de o parte

și

**Inspectoratul Județean de Poliție Vâlcea**, cu sediul în Municipiul Rm. Vâlcea, str. Calea lui Traian, nr.95, cod poștal 2401010, reprezentat prin \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, numit în continuare **COMODATAR**, pe de alta parte.

Au convenit la încheierea prezentului contract, avînd în vedere prevederile H.C.L. nr. 92 din 29.12. 2020 și prevederile art. 2146-2157 Noul Cod Civil, cu respectarea următoarelor clauze:

### **II.OBIECTUL CONTRACTULUI**

**2.1.** Comodantul acordă comodatorului în folosință gratuită un spațiu (birou) în suprafață de 15,41 mp, aparținând domeniului public de interes local al municipiului Drăgășani, parte componentă a imobilului - Sediul Administrativ al Primăriei Municipiului Drăgășani - situat în Piața Pandurilor nr.1. Comodatarul va avea acces la grupul sanitar și la holul imobilului în care se află situat spațiul ce face obiectul prezentului contract.

**2.2.** Bunul prevazut la punctul 2.1 se acorda de către comodant, comodatarului, pe o perioada de 3 ani, începând cu data semnării prezentului contract.

Anexa nr.1- releveu parter, la H.C.L. nr. 92 din 29.12.2020 face parte integrantă din prezentul contract de comodat.

### **III. OBLIGAȚIILE PARTILOR**

**3.1.** Obligațiile comodatorului sunt următoarele:

preluarea documentelor necesare operațiunilor de înmatriculare a vehiculelor și de eliberare a plăcuțelor de înmatriculare.

- a. să folosească imobilul conform destinației lui, respectiv birou pentru preluarea documentelor necesare operațiunilor de înmatriculare a vehiculelor și de eliberare a plăcuțelor de înmatriculare;
- b. să suporte la data preluării bunului, cheltuielile de întreținere/reparații necesare desfășurării în mod corespunzător a activității;
- c. să restituie bunul împrumutat la împlinirea termenului stipulat în contract, în integralitatea sa;
- d. să nu gajeze, concesioneze sau subînchiriereze bunul care face obiectul prezentului contract;
- e. să respecte întocmai normele de prevenire și stingere a incendiilor:

### **3.2. OBLIGAȚIILE COMODANTULUI:**

a. să pună la dispoziția comodatarului bunul dat în folosință, liber de orice sarcini, la data semnării prezentului contract, pe baza de proces verbal de predare primire;

### **IV. DURATA CONTRACTULUI**

**4.1.** Partile au convenit să încheie prezentul contract de comodat până la data de \_\_\_\_\_

**4.2.** Predarea bunului va avea loc la data semnării contractului pe bază de proces verbal de predare primire;

4.3. Contractul poate fi prelungit cu acordul părților consemnat în scris cu cel puțin 15 zile înainte de data expirării, conform reglementărilor în vigoare;

4.4. Prin acordul părților, consemnat în scris, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

#### **V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE COMODAT**

5.1. Prezentul contract încetează de drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, la expirarea termenului de contract, dacă comodatarul nu și-a manifestat voința de prelungire a perioadei de folosință, la desființarea spațiului, și în cazul în care:

- comodatarul își îndeplinește, în mod necorespunzător obligația prevăzută la pct.3.1 lit.”a” din prezentul contract;

- comodatarul își încetează activitatea pentru care a fost autorizat.

5.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract, o va notifica celeilalte părți, în scris, cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efecte;

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra altor obligații scadente între părțile contractante.

#### **VI. FORȚA MAJORĂ**

6.1. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

6.2. Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea și executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege;

6.3. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile, în vederea limitării consecințelor lui.

6.4. La dispariția cazului de forță majoră, condițiile prezentului contract reintră în vigoare.

#### **VII. NOTIFICARE ÎNTRE PĂRȚI**

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract;

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar, la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare;

7.3. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

#### **VIII LITIGII**

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultatele din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor;

8.2. În cazul în care, nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

#### **IX. CLAUZE FINALE**

9.1. Prezentul contract s-a încheiat în 2(doua) exemplare, cu valoare de original.

**COMODANT ,**  
**Municipiul Drăgășani**

**COMODATAR,**  
**Inspectoratul Județean de Poliție Vâlcea**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Spiridon Marian**

**SECRETAR GENERAL,**

**Duță Gheorghe**